



2/R/2026.

Jegyzőkönyv

Készült: Mezőhegyes Város Képviselő-testülete 2026. március 3. napján – 14³⁵ órai kezdettel – a Polgármesteri Hivatal épületének Kozma Ferenc dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülésen megjelentek: Pap István Tibor polgármester, Magyar Tibor alpolgármester, Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő, Kovács István képviselő

Távolmaradását bejelentette: Fekete Attila, Mitykó Zsolt, Tarkó Gábor képviselők

Tanácskozási joggal megjelentek: Szentmihályi Ferenc jegyző, Hurguly Éva pénzügyi-gazdálkodási csoportvezető, Zsigmond Mónika adóügyi csoportvezető, Izsák Krisztina igazgatási csoportvezető, Karancsi Norbert műszaki csoportvezető

Pap István Tibor polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, a jegyző urat, a Polgármesteri Hivatal munkatársait. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Fekete Attila, Mitykó Zsolt és Tarkó Gábor képviselők jelezték távolmaradásukat. Javaslatot tett a nyílt ülés napirendjére:

1. 2026. évi beruházási hitelszerződés megkötése a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BS1-2022-00012 számú „Mezőhegyes tematikus turisztikaisétány kialakítása” elnevezésű pályázattal megvalósuló fejlesztéshez az elnyert támogatáson felül szükséges önerő biztosítása céljából
2. Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 15/2026. (I.28.) Kt. sz. határozat módosítása
3. Rendkívüli támogatás igénylése
4. Igazgatási szünet elrendelése

Bejelentések

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek más javaslata, módosító indítványa van a napirendeket illetően, tegye meg. Mivel más javaslat, indítvány nem volt, kéri, aki a javasolt napirendekkel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendeket elfogadta.

1. **napirendi pont:** 2026. évi beruházási hitelszerződés megkötése a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BS1-2022-00012 számú „Mezőhegyes tematikus turisztikaisétány kialakítása” elnevezésű pályázattal megvalósuló fejlesztéshez az elnyert támogatáson felül szükséges önerő biztosítása céljából

Pap István Tibor polgármester: Korábban döntött a testület arról, hogy „Mezőhegyes tematikus turisztikaisétány kialakítása” elnevezésű pályázattal megvalósuló fejlesztéshez az önerő biztosításához beruházási hitelt vesz fel. A hitelintézet indikatív ajánlatát tartalmazza az előterjesztés. Az igényelt hitel összege: 21.758.742, - Ft.

Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő: Véleménye szerint drága a hitel, de nincs más választásuk.

Pap István Tibor polgármester: Felhívja a testület figyelmét, hogy a jelen ülés első három napirendje szorosan összefügg egymással.

Magyar Tibor alpolgármester: A törlesztés 2027. évben kezdődik, ha jól olvasta.

Pap István Tibor polgármester: Ez nem olyan, mint a hitelkeret. 2026. évben még nem kell törleszteni, de 2027. évtől 2029-ig igen. Nem tudja, hogy előtörlesztésre van-e lehetőség. Szerződéskötés esetén ezt az összeget vissza kell fizetni a szerződésben rögzített törlesztő részletekben.

Magyar Tibor alpolgármester: Ez olyan hitel, amelyben először a kamatot kell törleszteni?

Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető: Minden évben törlesztik a tőkét is, nem csak a kamatot. Negyedévente történik a törlesztés, nem minden hónapban.

Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő: Javasolja a beruházási hitel felvételét.

Hurguly Éva pénzügyi csoportvezető: Tájékoztatásul elmondja azt is, hogy a rendkívüli támogatás iránti igények elbírálásáról általában június hónapban dönt az állam. Most a választások miatt nem tudja mikorra várható a döntés.

Pap István Tibor polgármester: Kéri, akinek további kérdése, észrevétele, javaslata van, azt tegye meg. Mivel további kérdés, észrevétel javaslat nem volt, kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület kösse meg a 2026. évi beruházási hitelszerződést a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BS1-2022-00012 számú „Mezőhegyes tematikus turisztikaisétány kialakítása” elnevezésű pályázattal megvalósuló fejlesztéshez az elnyert támogatáson felül szükséges önerő biztosítása céljából, az előterjesztés részét képező határozati javaslat szerint, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

16/2026. (III.3.) Kt. sz. határozat

2026. évi beruházási hitelszerződés megkötése a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BS1-2022-00012 számú „Mezőhegyes tematikus turisztikaisétány kialakítása” elnevezésű pályázattal megvalósuló fejlesztéshez az elnyert támogatáson felül szükséges önerő biztosítása céljából

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzatnak az OTP Bank Nyrt. pénzügyintézzel 3 éves futamidőre, 21.758.742,-Ft keretösszegű, 2029. szeptember 30. lejáráó beruházási hitelszerződés megkötését a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-BS1-2022-00012. számú „Mezőhegyes tematikus turisztikaisétány kialakítása” elnevezésű pályázattal megvalósuló fejlesztéshez az elnyert támogatáson felül szükséges önerő biztosítása céljából.

Hitel célja: beruházási hitel

Hitel összege: 21.758.742,- forint

A hitel lejárat: 2029. szeptember 30.

Türelmi idő: 2027. március 29.

Törlesztési ütemezés: türelmi időt követően negyedévente egyenlő részletekben.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a Hitelt, kamatát és járulékos költségeit a Hitel teljes futamideje alatt a költségvetésébe beépíti, és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél, vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a pénzforgalmi bankszámlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

Mezőhegyes Városi Önkormányzat visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt, amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a főszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló alszámláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel tőkerészenek és járulékainak megfizetésére.

Az Önkormányzat hitelfelvétele megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvénynek.

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a hitel további fedezetét a 2025. december 11.-én megkötött 1-2-25-3300-0387-4 jelzálogszerződés biztosítja, valamint óvadék elhelyezése a fizetési főszámlára, helyi adó alszámlákra, és átvezetési megbízás a fizetési számlára (óvadék zárolás nélkül).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egyéb feltételekben történő megállapodásra, és a kölcsönszerződés - valamint a biztosítéki szerződések aláírására.

Felelős: Pap István Tibor, polgármester

Határidő: folyamatában

2. napirendi pont: Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 15/2026. (I.28.) Kt. sz. határozat módosítása

Pap István Tibor polgármester: Ez az előterjesztés a 15/2026. (I.28.) Kt. sz. határozat módosítását tartalmazza, amely összefügg az előző napirenddel. A 2029. évi önkormányzati választások előtt a hitel visszafizetése megtörténne, így az akkor alakuló testület részére nem hagy hitelt a mostani testület. Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel. Mivel kérdés, észrevétel nem volt kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület módosítsa Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 15/2026. (I.28.) Kt. sz. határozatát, a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a határozati javaslatban foglalt táblázatban bemutatottak szerint, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

17/2026. (III.3.) Kt. sz. határozat

Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 15/2026. (I.28.) Kt. sz. határozat módosítása

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja Mezőhegyes Város adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 15/2026. (I.28.) Kt. sz. határozatát:

„Mezőhegyes Város Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a lenti táblázatban foglaltak szerint változatlan formában jóváhagyja:

adatok forintban

	MEGNEVEZÉS	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			
		2026.év	2027.év	2028.év	2029.év
1.	Helyi adók	374 135 000	374 135 000	374 135 000	374 135 000
2.	Tulajdonosi bevételek	73 000 000	-	-	-
3.	Díjak,pótlékok,bírságok	1 200 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000
4.	Tárgyi eszközök,immateriális javak értékesítése	-	-	-	-
5.	Részvények,részesedések értékesítése	-	-	-	-
6.	Privatizációból származó bevételek	-	-	-	-
7.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	-	-	-	-
8.	SAJÁT BEVÉTELEK (01+.....+07)	448 335 000	375 335 000	375 335 000	375 335 000
9.	Saját bevételek 50 %-a	224 167 500	187 667 500	187 667 500	187 667 500
10.	Előző években keletkezett tárgyévi fiz.köt. (11+....+17)	-	-	-	-
11.	Felvett hitel és annak tőketartozása	-	-	-	-
12.	Felvett kölcsön és annak tőketartozása	-	-	-	-
13.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-	-	-
14.	Adott váltó	-	-	-	-
15.	Pénzügyi lízing	-	-	-	-
16.	Halasztott fizetés	-	-	-	-
17.	Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	-	-	-	-
18.	Tárgyévben keletkező, tárgyévet terhelő fiz.köt. (19+...+25)	-	7 920 000	7 920 000	5 918 742
19.	Felvett hitel és annak tőketartozása	-	7 920 000	7 920 000	5 918 742
20.	Felvett kölcsön és annak tőketartozása	-	-	-	-
21.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-	-	-
22.	Adott váltó	-	-	-	-
23.	Pénzügyi lízing	-	-	-	-
24.	Halasztott fizetés	-	-	-	-
25.	Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	-	-	-	-
26.	Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	-	7 920 000	7 920 000	5 918 742
27.	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	224 167 500	179 747 500	179 747 500	181 748 758

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Rendkívüli támogatás igénylése

Pap István Tibor polgármester: Az előterjesztés március 2.-án került kiküldésre, de újabb információk birtokában ismét módosították azt, melyet a képviselők elektronikus úton a mai napon megkaptak. Egy új kormányrendeletben elfogadták a települések javaslatát, hogy ne az év közti adóelőírást, hanem az évvégi elszámolást vegyék figyelembe a befizetendő adó megállapításánál. Az új előterjesztésben már nem szerepel a Versenyképes Járások Program 2026. évi befizetése.

Magyar Tibor alpolgármester: Ezáltal módosul az igényelt támogatás összege is?

Pap István Tibor polgármester: Ő azt javasolja, hogy 85 millió Ft-ra nyújtsa be az önkormányzat a pályázati kérelmet, ezt továbbra is indokoltnak tartja. Megkérte a legnagyobb adózó cégeket, hogy az előírt határidő előtt nyújtsák be adóbevallásukat, hogy ebben a nehéz gazdasági helyzetben minél hamarabb tiszta képet kaphassanak a 2026. évi adóbevételek alakulásáról. A település legnagyobb adózó cége méltányolta ezt a kérést. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium részéről Dr. Dukai Miklós önkormányzati államtitkár 2026. február 20. napján a Békés vármegyei önkormányzatok polgármesterei részére Önkormányzati konzultációt tartott, melyen Jeszenka Zoltán tanácsnok úr vett részt. Az államtitkár úr felhívta az önkormányzatok figyelmét arra, hogy akinek szüksége van rendkívüli támogatásra, az a pályázatot minél hamarabb nyújtsa be.

Magyar Tibor alpolgármester: Köszöni mindenkinek, aki munkájával hozzájárult a pályázat benyújtásához. Köszöni, hogy a legnagyobb adót fizető cég készséggel segít az önkormányzatnak. Javasolja a rendkívüli támogatás igénylésére vonatkozó pályázat benyújtását.

Pap István Tibor polgármester: Kérdezi, van-e további kérdés, észrevétel. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület adjon felhatalmazást a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló rendkívüli támogatás munkaanyagának elkészítésére és a pályázat benyújtására, és kérje fel a polgármestert, hogy intézkedjen a munkaanyag összeállításáról, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

18/2026. (III.3.) Kt.sz. határozat **Rendkívüli támogatás igénylése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazást ad a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló rendkívüli támogatás munkaanyagának elkészítésére és a pályázat benyújtására.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a munkaanyag összeállításáról.

Felelős: Pap István Tibor polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Igazgatási szünet elrendelése

Pap István Tibor polgármester: Az igazgatási szünetről szóló törvény alapján a helyi önkormányzat tekintetében a képviselő-testület a Kormány rendeletében elrendelt időszakokra (téli, nyári) igazgatási szünetet rendelhet el. Nyári igazgatási szünet elrendelését nem látja

indokoltnak, a téli igazgatási szünet elrendelését 2026. december 28.-tól (hétfő) 2026. december 31. napjáig (csütörtök) javasolja.

Jeszenka Zoltán tanácsnok/képviselő: A határozati javaslatban az Alapszolgáltatási Központ is szerepel, de ezt nem tartja relevánsnak, hiszen az idők mindennapi ellátásra szorulnak.

Pap István Tibor polgármester: Jegyző urat kérdezi, hogy kötelező az Alapszolgáltatási Központban is elrendelni az igazgatási szünetet?

Szentmihályi Ferenc jegyző: Nem, nem kötelező. Minden kormányzati szervnél igazgatási szünet van ebben az időszakban. A szociális ellátó rendszer kivételt képez, az idők ellátása miatt.

Magyar Tibor alpolgármester: Ő a József Attila ÁMK említett időszakban történő bezárásával sem ért egyet. Meg kell adni a gyerekeknek a lehetőséget arra, hogy a téli szünetben is használhassák az intézményt, például asztaliteniszezésre.

Pap István Tibor polgármester: Miután ennek nincs jogszabályi akadálya, így javasolja, hogy az igazgatási szünet alatt a József Attila ÁMK és az Alapszolgáltatási Központ ne tartson zárva. Ezzel a módosítással teszi fel a határozati javaslatot szavazásra. Kérdezi, van-e további kérdés, észrevétel. Mivel további kérdés, észrevétel nem volt kéri, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület határozzon úgy, hogy 2026. december 28.-tól 2026. december 31.-éig igazgatási szünet lesz a Polgármesteri Hivatalban, az igazgatási szünet tartama alatt a munkanapokra (4 nap) szabadság kivétele legyen kötelező minden érintett dolgozó részére, az épület tartson zárva, ne legyen ügyfélfogadás – a halaszthatatlan, előre egyeztetett ügyeket kivéve, és kérje fel a jegyzőt, hogy a döntést a helyben szokásos módon tegye közzé haladéktalanul, és tájékoztassa arról a dolgozókat és a lakosságot, továbbá kérje fel a jegyzőt, hogy a halaszthatatlan hivatali ügyek intézésnek rendjét dolgozza ki, és időben tájékoztassa róla az érintett dolgozókat és a lakosságot, kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 4 fő.

A Képviselő-testület 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta. A határozatot a polgármester kihirdette:

19/2026. (III. 3.) Kt. sz. határozat **Igazgatási szünet elrendelése**

Mezőhegyes Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2026. december 28.-tól 2026. december 31.-éig igazgatási szünet lesz a Polgármesteri Hivatalban.

Az igazgatási szünet tartama alatt a munkanapokra (4 nap) szabadság kivétele kötelező minden érintett dolgozó részére.

Az igazgatási szünet időtartama alatt az épület zárva tart, nincs ügyfélfogadás – a halaszthatatlan, előre egyeztetett ügyeket kivéve.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntést a helyben szokásos módon tegye közzé haladéktalanul, és tájékoztassa arról a dolgozókat és a lakosságot.

Felkéri a jegyzőt, hogy a halaszthatatlan hivatali ügyek intézésnek rendjét dolgozza ki, és időben tájékoztassa róla az érintett dolgozókat és a lakosságot.

Felelős: Szentmihályi Ferenc jegyző
Határidő: értelemszerűen

Bejelentések

1.

Pap István Tibor polgármester: Tájékoztatja a testületi tagokat, hogy Verébné Sulyok Éva, a József Attila ÁMK főigazgatójának megbízási szerződése hamarosan lejár. A testületnek két lehetősége van. meghosszabbítja a megbízási szerződést, vagy új pályázatot ír ki. A jelenlegi főigazgató is nyújthat be pályázatot, illetve, ha senki nem nyújt be pályázatot, akkor Verébné Sulyok Éva megbízása is meghosszabbítható. Kéri a testület tagjait, gondolkozzanak erről.

2.

Pap István Tibor polgármester: Tájékoztatta dr. Herter László fogorvost a testület januári rendes ülésén hozott döntéséről, mely szerint az önkormányzat kezdeményezi a körzetalakítási eljárást a két körzet összevonása érdekében. Izsák Krisztina igazgatási csoportvezető egyeztetett a NEAK-kal, ahol azt a tájékoztatást kapta, hogy körzetösszevonás után 4600 fő lesz az ellátottak száma, de a NEAK csak 3600 főt finanszíroz. Erről szintén értesítette Herter doktor urat, aki viszont így nem vállalja az összevont körzet feladatellátását. Mezőkovácsháza önkormányzata nyitott lett volna arra, hogy Végegyháza körzetét átvegye, de így okafogyottá vált. A következő rendes testületi ülésre előterjesztést készít, ahol a testületnek döntést kell hoznia a fogorvosi ellátás kérdésében.

3.

Pap István Tibor polgármester: Szeretné tájékoztatni a testületet, hogy a március 15.-i nemzeti ünnepi megemlékezést 2026. március 13. napján tartja meg az önkormányzat, az általános iskolás gyerekek fellépése után.

4.

Pap István Tibor polgármester: A képviselő-testület pályázatot írt ki a jegyzői állás betöltésére, amelyre egyetlen pályázat érkezett. A pályázatot a polgármester 2026. február 28-ig bírálta el, az mind formai, mind tartalmi szempontból megfelel a kiírás feltételeinek. A pályázó Izsák Krisztina igazgatási csoportvezető. Szentmihályi Ferenc jegyző úr 2026. április 17.-től szabadságát, majd május elejétől felmentési idejét tölti 2026. július 7. napjáig. Kérte jegyző urat, aljegyző asszonyt és Izsák Krisztinát, hogy az átmeneti időszakban együttműködve irányítsák a hivatalt.

Kéri, akinek a nyílt ülés keretében bejelenténivalója van, azt tegye meg. Bejelentést nem tettek a jelenlévők. Jegyzőkönyv-hitelesítőknek felkérte Kovács István és Jeszenka Zoltán képviselőket. Megköszönte a Képviselő-testület munkáját, a Polgármesteri Hivatal munkatársainak segítő közreműködését és az ülést – 15¹⁸ órákor – berekesztette.

K.m.f.

Pap István Tibor
polgármester

Szentmihályi Ferenc
jegyző

Jeszenka Zoltán
képviselő

Kovács István
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők